



metria | FastighetSök

Allmän 2024-10-28

Fastighet

Beteckning Falkenberg Ullarp 2:6	UUID: 909a6a62-b040-90ec-e040-ed8f66444c3f	Senaste ändringen i allmänna delen 2018-03-28
Nyckel: 130087422	Län- och kommunkod 1382	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2022-02-24
Distrikt Eftra Socken: Eftra	Distriktskod 104030	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2024-10-24

Observera

Pågående ärenden
Status
Pågående ärende
lagfart 2024-10-24

Läge, karta

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	6300715.7	354701.0

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	19 3473 kvm	19 3473 kvm	

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Eriksson, Anneli Helen Köp (även transportköp): 2011-02-01	1/2	2011-05-20	11/12067
Karlsson, Lars Johan	1/2	2011-05-20	11/12068

Köp (även transportköp): 2011-02-01

Anmärkning: Pågående ärende lagfart 2024-10-24

Anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
Föreläggande att undanröja tillbyggnad till fritidshus(bn §1281)	2002-01-04	02/495

Anmärkningar:

Frist:3 månader från delgivning 02/495

Inteckningar

Totalt antal teckningar: 1

Totalt belopp: 1.300.000 SEK

Nr

	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
2	1.300.000 SEK	2011-05-20	11/12069

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
1	Avtalsservitut kraftledning	2007-06-11	07/17455
3	Nyttjanderätt tele	2012-08-23	12/19830
4	Nyttjanderätt	2021-11-23	D-2021-00531583:1

Anmärkning:

Ändamål område

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Förmån	Avtalsservitut	13-IM2-00/2315.1 Beskrivning: Rätt till inspektion och underhåll av be ntlig dagvattenledning
Se beskrivning	Förmån	Avtalsservitut	1382IM-03/25138.1 Beskrivning: Underhåll av dagvattenledning
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	1382IM-07/17455.1 Beskrivning: Kraftledning
Väg	Last	Of cialservitut	13-EFT-695.1 Anmärkningar: Väg på gemensamhetsanläggning för väg Bildningsåtgärd: Avstyckning Beskrivning: Rätt att nyttja angränsande utfartsväg
Avlopp	Last	Of cialservitut	13-EFT-695.2 Bildningsåtgärd: Avstyckning Beskrivning: Rätt att nyttja, bibehålla och underhålla be ntlig avloppsledning över stamfastighetens ägor
Utrymme	Last	Of cialservitut	1382-99/10.1 Bildningsåtgärd: Anläggningsåtgärd
Vatten och avlopp	Last	Ledningsrätt	13-EFT-888.1 Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd
Vatten och avlopp	Last	Ledningsrätt	1382-01/70.1 Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd Beskrivning: Till förmån för favrab upplåtes ledningsrätt avseende spill-och dricksvattenledningar med tillbehör som brunnar, ventiler m.m.
Vatten och avlopp	Last	Ledningsrätt	1382-99/10.2 Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd

Anmärkning:

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer

Detaljplan: Ullarp 2:6 del av, M

Datum

1997-03-20

Laga kraft: 1997-04-17

Genomf. start: 1997-04-18

Genomf. slut: 2007-04-17

Akt

1382-P97/6

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Lantbruksenhet, obebyggd (110)

596850-2

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde

Taxeringsår	Taxeringsvärde
-------------	----------------

2023	1.537.000 SEK
------	---------------

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandety
Eriksson, Anneli	1/2	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandety
Karlsson, Lars Johan Dödsbo	1/2	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar

Falkenberg Skällentorp GA:2

Samfälligheter

Falkenberg Skällentorp S:5

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Ägostyckning MAC	1906-06-14	13-EFT-106
Delning Av samfällighet MAC	1916-07-15	13-EFT-119
Gränsbestämning	1957-09-28	13-EFT-559
Ledningsåtgärd	1983-02-24	13-EFT-888
Anläggningsåtgärd Ledningsåtgärd	1999-03-31	1382-99/10
Fastighetsreglering	2000-03-16	1382-00/13
Ledningsåtgärd	2001-10-09	1382-01/70
Anläggningsåtgärd	2005-10-03	1382-02/101
Anläggningsåtgärd	2007-04-25	1382-06/70

Avskild mark

Falkenberg Ullarp 2:11, 2:40-50, 2:96-117, 4:1

Ursprung

Falkenberg Ullarp 2:2

Tidigare Beteckning**Beteckning**

N-Eftra Ullarp 2:6

Omregistreringsdatum Akt

1986-10-15

1382-86/70

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Kontorbeteckning:

Uddevalla

Telefon: 0771-63 63 63

© Metria [Kontakta oss](#) Metria, Box 30016, 104 25 Stockholm, Sverige

Källa: Lantmäteriet