



Fastighet

Beteckning Hylte Håknaryd 1:21	UUID: 909a6a61-e736-90ec-e040-ed8f66444c3f	Senaste ändringen i allmänna delen 2020-11-27
Nyckel: 130035955	Län- och kommunkod 1315	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2022-02-17
Anmärkning: Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)		
Distrikt Långaryd Socken: Långaryd	Distriktskod 105114	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2024-09-03

Adress

Adress

Håknaryd 304
314 92 Långaryd

Läge, karta

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	6319558.6	400827.4
2	6318634.1	399530.4
3	6318878.9	400506.2

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	91 5824 kvm	91 5824 kvm	

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Nilsson, Edvard Thomas	1/1	2021-12-02	D-2021-00547262:1
Gåva: 2021-11-03			

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 6
Totalt belopp: 4.195.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	600.000 SEK	2009-09-17	09/31282
2	140.000 SEK	2010-06-08	10/16021
4	160.000 SEK	2017-11-27	D-2017-00652831:1
5	500.000 SEK	2021-04-15	D-2021-00152997:1
6	2.300.000 SEK	2021-12-02	D-2021-00547262:2

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
7	495.000 SEK	2022-02-17	D-2022-00066055:1

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
3	Avtalsservitut kraftledning	2011-02-01	11/2228

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	1315IM-11/2228.1
	Beskrivning: Kraftledning		
Vattentäkt, gångväg	Last	Officialservitut	13-LÅN-1009.1
Väg	Last	Officialservitut	13-LÅN-1009.2
Kraftledning	Last	Officialnyttjanderätt	13-IM1-39/772.1

Anmärkning:

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Fornlämningar	Anmärkning	Akt
Fornlämning		L2022:5824

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Lantbruksenhet, bebyggd (120)

140457-9

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
Taxeringsår			
2023	10.300.000 SEK	1.020.000 SEK	225.000 SEK

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyper
Nilsson, Edvard	1/1	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar

Hylte Olshult GA:1

Samfälligheter

Hylte Håknaryd S:3

--	--	--

Anmärkning: Erhållet andel för 1/8 mtl i samf (akt 1315-91/35)

Erhållet håknaryd 2:3:s andel i store mosse (akt 1315-91/35)

Skattetal

Skattetal	Skattety
9/32	Mantal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Sammanläggning	1959-11-19	13-LÅN-927
Fastighetsreglering	1991-07-24	1315-91/35
Fastighetsreglering	2017-10-06	1315-2017/12

Ursprung

Hylte Håknaryd 1:4, 1:14

Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
N-Långaryd Håknaryd Stora 1:21	1986-04-02	1315-86/1

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet	Kontorbeteckning: Uddevalla
	Telefon: 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet