

An aerial photograph of a white, two-story house with a red-tiled roof, situated in a lush green landscape. The house is partially obscured by trees and a wooden fence. The background is a dense forest of tall evergreen trees under a blue sky with scattered white clouds.

ASKEBO

Askebo 1:8, 1:9

Våthult socken

Gislaved kommun, Jönköpings län

*Här följer en fastighetsbeskrivning
upprättad av SKOGSMARK AB. Vi hoppas
att beskrivningen skall vara lätt att
tillgodogöra sig och innehålla alla de
uppgifter Du behöver för att få en korrekt
och bra bild av fastigheten. Skulle Du
sakna någon information, eller om Du
tycker att något inte stämmer är vi
tacksamma om du informerar oss om detta.*

SKOGSGÅRD 51 HA

ALLMÄNT

Virkesrik och lantligt belägen gård med strandrätt till Majsjön och Kroksjön. Fastigheten är belägen ca 9 km väster om Gislaved. Lämplig gård för boende med mindre djurhållning, jakt och skogsskötsel. Jakten tillgänglig för ny ägare.



KURIOSA

Majsjön är en sjö i Gislaveds kommun i Småland och ingår i Nissans huvudavrinningsområde. Sjön är 23,5 meter djup, har en yta på 2,95 kvadratkilometer och befinner sig 161,1 meter över havet. Sjön avvattnas av vattendraget Kilan. I Majsjöns fiskevårdsområde ingår sjöarna Majsjön, Saxesjön och Assbrunnen. Här kan du fiska abborre, brax, gädda, gös, mört, sik, lake och sutare. Majsjön har en badplats som kommunen regelbundet besiktigar och provtar för bakterier. Väderprognos kommer från SMHI och uppdateras var fjärde timma.

Källa: Wikipedia mm





BYGGNADER

På fastigheten finns ett gårdscentrum med två byggnader varav, en mangårdsbyggnad och en ladugård. Dessutom finns en enklare ekonomibygnad och en lekstuga.

MANGÅRDSBYGGNAD

Byggnad troligtvis uppförd 1910 i 1 1/2 plan med mindre källare. Stomme troligtvis timmer på en stenfot. Yttertak med betongpannor. Kopplade fönster och fasad med lockpanel. Fiber finns ej indraget.





Första plan utgörs av två rum och kök, entré med hall och groventré med wc/dusch/ tvätt.



Andra plan består av en stor öppen planlösning samt ett sovrum.

Enskilt vatten i form av grävd brunn. Avlopp med äldre trekammarbrunn utan infiltration.



Uppvärmning med direktverkande el samt fasta eldstäder i form av en kakelugn. Denna är godkänd för eldning till 2027 men ny ägare måste aktivera sotningen då denna har pausats. Öppen spis finns som prydnad.

Kända fel:

Ett äldre läckage från yttertak. Åtgärdat.

Taxerad bostadsyta 70 m².





Ladugård

Äldre byggnad uppförd med regelstomme på stenfot under plåttak. Fasad med locklistpanel.

Byggnadsyta ca 25 m x 8 m.





TAXERINGSVÄRDE (samtaxering 2024)

Tomt:	195 000 kr
Bostad:	388 000 kr
Skogsmark:	2 461 000 kr
Impediment:	76 000 kr
Åker:	40 000 kr
Bete:	37 000 kr
Ekonomibyggnad:	27 000 kr
Totalt:	3 224 000 kr

AREALUPPGIFTER (enligt skogsbruksplan)

Skogsmark:	38,2 ha
Impediment:	10,7 ha
Inägomark:	1,8 ha
Övrig mark/tomtmark:	0,4 ha
Totalt:	51,1 ha
Vatten	1,1 ha

NUVARANDE DRIFTSKOSTNADER PER ÅR

Fastighetsavgift (2024)	4 372 kr
Försäkring	5 000 kr
Slamtömning	1 051 kr
Sopor (fritidshus)	725 kr
Väg	500 kr
El (2023 årsförbr 1 500 kwh)	3 000 kr
Summa:	14 648 kr

Driftskostnaderna avser nuvarande förhållanden och användande. Kostnaderna för ny ägare och ny användning kan komma att skilja sig från ovanstående. Vissa av kostnaderna har beräknats enligt schablon.



INÄGOMARK

Inägomarken om 1,8 ha bedöms utgöras av ca 1,1 ha åker och 0,7 ha betesmark. Marken är muntligt upplåten.





SKOG

Totala virkesförrådet uppgår till 9 312 m³sk. Medelbonitet 8,1 m³sk och trädslagsfördelning 26 % tall, 63 % gran och 11 % löv. Uppgifterna är hämtade från skogsbruksplan upprättad 2019. Planen har räknats upp t o m årets tillväxt. Ingen avverkning har skett sedan planen upprättades. För närmare beskrivning, se utdrag av bifogad skogsbruksplan.

Skogsbruksplanen är upprättad för att underlätta köparens besiktning av fastigheten. Säljaren lämnar inga garantier för angivna uppgifter i skogsbruksplanen. Köparen är själv skyldig att kontrollera skogen och skogsbruksplanen.





JAKT

Jakten är tillgänglig för ny ägare.

SERVITUT/ NYTTJANDERÄTTER

Det finns ett ledningsservitut redovisat. Se bifogade fastighetsutdrag. Redovisningen kan vara ofullständig.

NATUR- OCH KULTURVÄRDEN

Det finns inga registrerade nyckelbiotoper enligt skogsstyrelsens inventering (skogens pärlor).

Enligt riksantikvarieämbetets register finns fem lämningar registrerade. Dessa består av bebyggelselämningar och en kvarnlämning mm.

INTECKNINGAR

Det finns en penninginteckning om 100 000 kr uttaget på fastigheten. Denna kommer att tillhandahållas köparen på tillträdesdagen.

BELÅNING

Inga lån att överta.

SAMFÄLLIGHETER, GEMENSAMHETS- ANLÄGGNINGAR

Enligt fastighetsregistret finns inga andelar i samfälligheter eller gemensamhetsanläggningar registrerade. Fastigheten har dock andel i vägförening. Redovisningen kan vara ofullständig.



FÖRVÄRVSTILLSTÅND

Förvärvstillstånd erfordras ej.

BESIKTNING

Utgångspunkten är att fastigheten förvärvas i det skick den faktiskt befinner sig i på kontraktsdagen och att köparen för att trygga sig bör göra en noggrann undersökning av fastigheten. För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka kan säljaren inte göras ansvarig.

Om det finns symptom på fel som köparen inte själv kan dra några slutsatser av, åligger det köparen att gå vidare med sin undersökning och, om så krävs, anlita en sakkunnig för att fullgöra sin undersökningsplikt.

Denna beskrivning grundar sig på information från ägaren samt från myndigheter och offentliga register. Vissa uppgifter är endast ungefärliga. Förändringar kan ske under budtiden. För att vara uppdaterad kontakta gärna ansvarig fastighetsmäklare vid budtidens utgång.

En friskrivningsklausul kan komma att finnas med i köpekontraktet där säljaren friskriver sig från fel eller brister i Fastigheten.

BETALNINGSVILLKOR

Köparen skall erlägga handpenning med 10 % av köpeskillingen vid köpekontraktets undertecknande. Resterande köpeskillning erlägges på tillträdesdagen.



TILLTRÄDE

Tillträde snarast eller enligt överenskommelse.

GDPR

Härmed upplyses om att SKOGSMARK i förmedlingsarbetet lagrar personuppgifter från intressenter, digitalt och i pappersform.

FÖRSÄLJNINGSSÄTT

Fastigheten säljs genom slutna budgivning. Efter budtidens utgång har säljaren rätt att direkt acceptera något av buden eller att kalla de budgivare han/hon önskar till en efterföljande förhandling/auktion. Prisidé 7 000 000 kr. Säljaren förbehåller sig fri prövningsrätt.

ANBUDESTID

Skriftligt bud märkt "Askebo" skall ha inkommit senast 2024-10-24.

Maila gärna: mats.andersson@skogsmark.se eller
Skicka till: Skogsmark, Centrumplan 4, 333 31 Smålandsstenar.

Det förutsätts att fastigheten har besiktigats och att finansieringen är klar innan bud lämnas.

VISNING

Visning sker Måndagen 7/10 kl 16.30-17.30



VÄGBESKRIVNING

Se bifogade kartor.

KONTAKTPERSON

Ansvarig fastighetsmäklare

Skogsmästare/ reg. Fastighetsmäklare, Mats Andersson

070-33 88 394, mats.andersson@skogsmark.se

Uppgifter kan även lämnas av:

Skogsmästare/ reg. Fastighetsmäklare, Örjan Carlsson

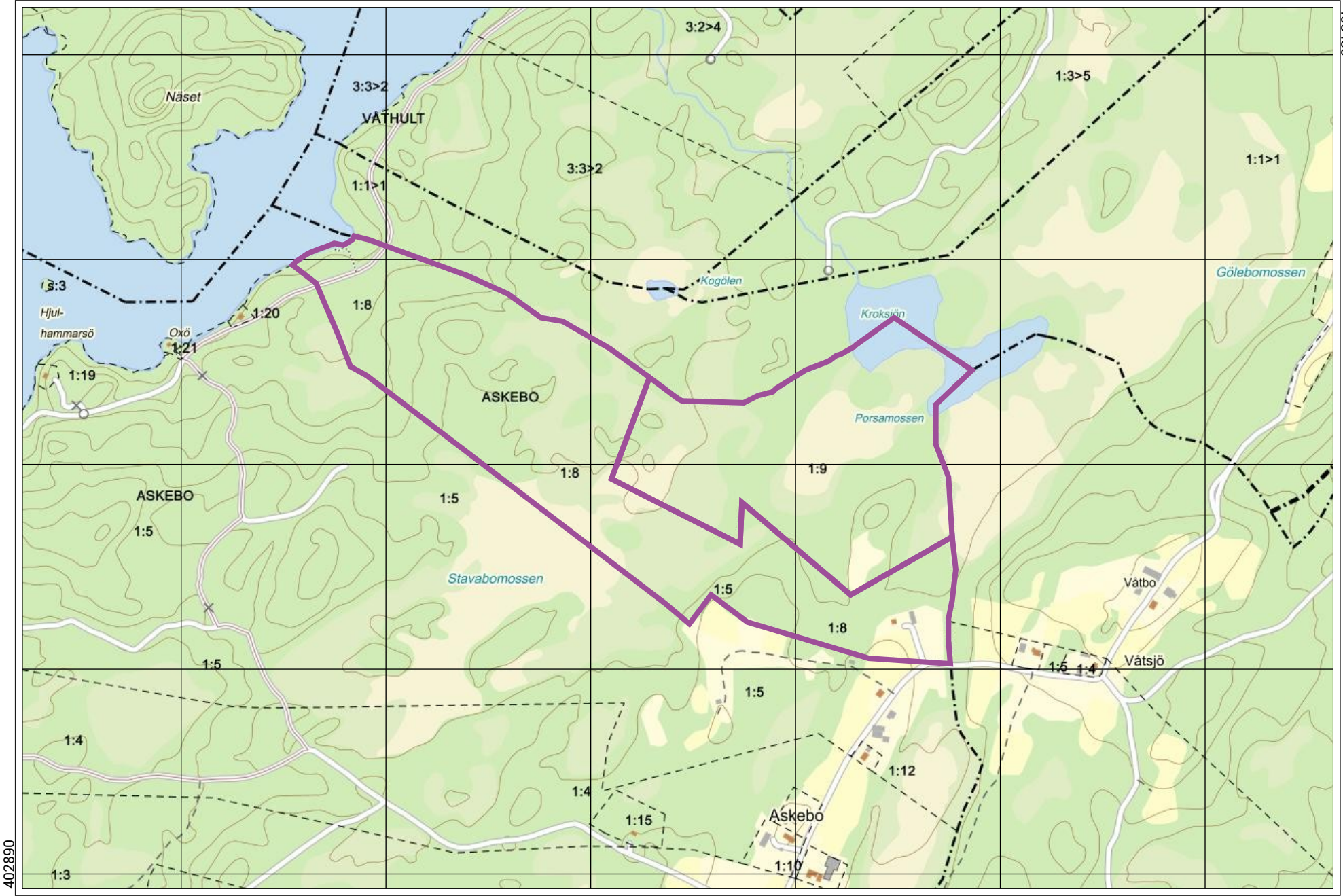
070-33 88 349, orjan.carlsson@skogsmark.se

Bilagor

1. Ekonomisk karta
2. Fastighetsutdrag
3. Skogsbruksplan
4. Översiktskarta
5. Budblankett

SKOGSMARK

Mats Andersson, 070-33 88 394, Örjan Carlsson, 070-33 88 349
Centrumplan 4, 333 31 Smålandsstenar









038 Allmän+Taxering 2024-08-21

Fastighet

Beteckning Gislaved Askebo 1:8	UUID: 909a6a4e-ee39-90ec-e040-ed8f66444c3f	Senaste ändringen i allmänna delen 2010-11-05
Nyckel: 060002024	Län- och kommunkod 0662	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2023-08-23
Distrikt Våthult Socken: Våthult	Distriktskod 105167	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2024-08-20

Adress

Adress
Askebo Norregård
332 91 Gislaved

Läge, karta

Område 1	N (SWEREF 99 TM) 6351920.2	E (SWEREF 99 TM) 403939.1
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

Areal

Område Totalt	Totalareal 30 3002 kvm	Därav landareal 30 3002 kvm	Därav vattenareal
--------------------------------	----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

Lagfart

Ägare Inez Altemyrs Dödsbo	Andel 1/1	Inskrivningsdag 2023-07-31	Akt D-2023-00237682:1
--------------------------------------	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

Bouppteckning: 2023-03-30

Anmärkning: Omfattar gislaved askebo 1:9, gislaved åtterås 2:108**Inteckningar**

Totalt antal inteckningar: 1

Totalt belopp: 100.000 SEK

Nr 1	Status Skriftligt pantbrev	Belopp 100.000 SEK	Inskrivningsdag 1984-05-16	Akt 84/4735
----------------	--------------------------------------	------------------------------	--------------------------------------	-----------------------

Beviljad i/Belastar även: Gislaved Askebo 1:9

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
2	Avtalsservitut kraftledning	2010-10-19	10/26165

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last Beskrivning: Kraftledning	Avtalsservitut	0662IM-10/26165.1

Anmärkning:

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, bebyggd (120)

432439-4

Omfattar hel registerfastighet och ingår i en sammanföring.

Taxeringsvärde Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2023	3.224.000 SEK	388.000 SEK	195.000 SEK

Ingående värden

Tomtmark	195.000 SEK	
Bostadsbyggnad	388.000 SEK	
Skogsmark	2.461.000 SEK	22 ha
Skogsimpediment	76.000 SEK	19 ha
Skogsmark med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Åkermark	40.000 SEK	1 ha
Betesmark	37.000 SEK	2 ha
Ekonomibyggnad	27.000 SEK	
Övrig mark		6 ha

Samtaxering för registerenhet

Gislaved Askebo 1:8, 1:9

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyper
300127-2628 Altemyr, Inez Ella Helena Dödsbo C/O Karin Altemyr Kvarnstigen 4 332 30 Gislaved	1/1	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Värderingsenhet småhusmark på lantbruk 006008121.

Taxeringsvärde 195.000 SEK	Riktvärdeområde 0662901	
Tomtareal 810 kvm	Strand (Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Vatten o avlopp Enskilt vatten året om Enskilt avlopp
	Antal lika 1	

Värderingsenhet småhusbyggnad på lantbruk 006009121.

Taxeringsvärde 388.000 SEK	Bebyggelse Småhus på lantbruk	Total standardpoäng 25
Bostadsyta 70 kvm	Biutrymmesyta 10 kvm	Värdeyta 72 kvm
Nybyggnadsår 1910	Tillbyggnadsår	Värdeår 1929
Under Byggnad Nej	Antal lika 1	

Värderingsenhet skog 006003121.

Taxeringsvärde 2.461.000 SEK	Riktvärdeområde 0000608		
Areal 22 ha	Virkesförråd, barr 0 kbm/ha	Virkesförråd, löv 0 kbm/ha	Virkesförråd, totalt 268 kbm/ha
Bonitetsklass			

Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 006004121.

Taxeringsvärde 76.000 SEK	Riktvärdeområde 0000608
Areal 19 ha	

Värderingsenhet åkermark 006005121.

Taxeringsvärde 40.000 SEK	Riktvärdeområde 0006022	Beskaffenhet Produktionsförmåga sämre (4)
Areal 1 ha	Dränering Tillfredsställande (1)	

Värderingsenhet betesmark 006006121.

Taxeringsvärde 37.000 SEK	Riktvärdeområde 0006022	Beskaffenhet Minst 30% lägre avkastning och kvalitet än normalt i området (4)
Areal 2 ha		

Värderingsenhet ekonomibyggnad 006007121.

Taxeringsvärde 27.000 SEK	Riktvärdeområde 0006022	
Byggnadsyta 163 kvm	Byggnadsvolym	Byggnadskategori Djurstall, maskinhall mm, värdeår före 1980 (11)
Beskaffenhet i poäng	Beskaffenhet i klass Sämre (3)	Värdeår
Under byggnad Nej		

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning Sammanläggning	1944-06-06	06-VÅT-70

Ursprung

Gislaved Askebo 1:2-6

Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
F-Våthult Askebo 1:8	1993-12-01	0683-566

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet
Kontorbeteckning: Eksjö
Telefon: 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet

**Fastighet**

Beteckning Gislaved Askebo 1:9	UUID: 909a6a4e-ee3a-90ec-e040-ed8f66444c3f	
Nyckel: 060002025	Län- och kommunkod 0662	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2023-08-23
Distrikt Våthult Socken: Våthult	Distriktskod 105167	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2024-08-20

Läge, karta

Område 1	N (SWEREF 99 TM) 6351927.9	E (SWEREF 99 TM) 404422.7
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

Areal

Område Totalt	Totalareal 19 8100 kvm	Därav landareal 19 8100 kvm	Därav vattenareal
-------------------------	----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

Lagfart

Ägare Inez Altemyrs Dödsbo	Andel 1/1	Inskrivningsdag 2023-07-31	Akt D-2023-00237682:2
--	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

Bouppteckning: 2023-03-30

Anmärkning: Omfattar gislaved askebo 1:8, gislaved återås 2:108**Inteckningar**

Totalt antal inteckningar: 1

Totalt belopp: 100.000 SEK

Nr 1	Status Skriftligt pantbrev	Belopp 100.000 SEK	Inskrivningsdag 1984-05-16	Akt 84/4735
----------------	--------------------------------------	------------------------------	--------------------------------------	-----------------------

Beviljad i/Belastar även: Gislaved Askebo 1:8

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, bebyggd (120)

432439-4

Omfattar hel registerfastighet och ingår i en sammanföring.

Taxeringsvärde**Taxeringsår**

2023

Taxeringsvärde

3.224.000 SEK

Samtaxering för registerenhet

Gislaved Askebo 1:8, 1:9

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyt
300127-2628 Altemyr, Inez Ella Helena Dödsbo C/O Karin Altemyr Kvarnstigen 4 332 30 Gislaved	1/1	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Åtgärd**Fastighetsrättsliga åtgärder**

Avstyckning

Datum

1946-09-06

Akt

06-VÅT-78

Ursprung

Gislaved Askebo 1:2-5

Tidigare Beteckning**Beteckning**

F-Våthult Askebo 1:9

Omregistreringsdatum Akt

1993-12-01

0683-566

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Kontorbeteckning: Eksjö**Telefon:** 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet

Skogsbruksplan

Fastighet	ASKEBO 1:8, 1:9
Församling	Våthult
Kommun	Gislaved
Län	Jönköpings län

Inventeringstidpunkt	2019-05-27
Planen avser tiden	2019-05-27 - 2029-05-27
Framskriven t.o.m.	2024-08-13



Sammanställning över fastigheten

Arealer	hektar	%
Produktiv skogsmark	38,2	74,8
Impediment myr	10,7	20,9
Impediment berg	0,0	0
Inägomark	1,8	3,5
Linjer: väg/ledning/vatten	0,1	0,2
Övrig areal	0,3	0,6
Summa landareal	51,1	
Summa vatten	1,1	

Virkesförråd

	m3sk	%
Tall	2 430	26
Gran	5 848	63
Löv	1 034	11
Ädellöv		
Contorta		

Totalt

m3sk

9 312

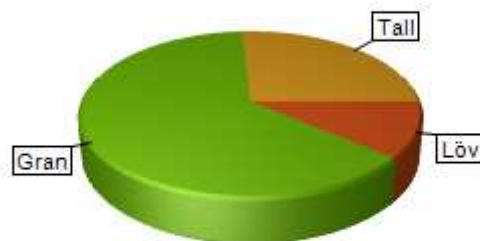
Medeltal

m3sk per ha

244

Naturvårdsvolym

m3sk



Bonitet och tillväxt

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m3sk per ha

8,1

Tillväxt per år vid framskrivningstidpunkten uppskattad till cirka

m3sk

228

Avverkningsförslag

Totalt under perioden

m3sk

2 742

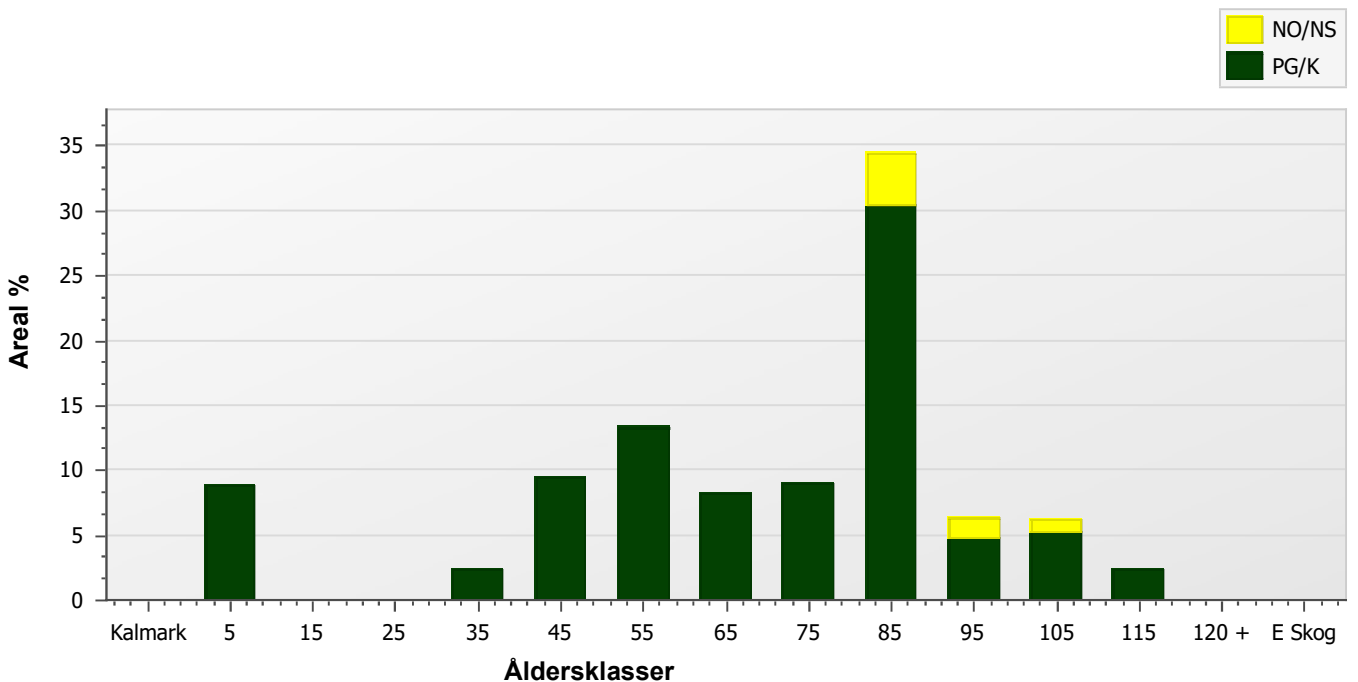
Varav gallring 316 m3sk

och föryngringsavverkning 2 426 m3sk

Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark	0,0								
- 9 år	3,4	9	9	3		100			
10 - 19	0,0								
20 - 29	0,0								
30 - 39	0,9	2	170	195		70	30		
40 - 49	3,6	9	1 128	313		93	7		
50 - 59	5,1	13	1 227	242		75	25		
60 - 69	3,1	8	1 093	353		94	6		
70 - 79	3,4	9	815	240	80	20			
80 - 89	13,1	34	3 089	235	38	48	14		
90 - 99	2,4	6	669	275	44	54	2		
100 - 109	2,3	6	876	375	18	69	13		
110 - 119	0,9	2	236	268	60	40			
120 +	0,0								
Lågprodskog(E)	0,0								
Överst / Frötr	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
Summa/Medel	38,2	100	9 312	244	26	63	11		

Arealfördelning



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark K1	0,0								
K2	0,0								
Röjningsskog R1	0,0								
R2	3,4	9	9	3		100			
Gallringsskog G1	6,5	17	1 773	272		93	7		
G2	1,4	4	250	180		39	61		
Föryngrings- S1	17,3	45	4 155	240	40	49	11		
avverknings- S2	7,1	19	2 553	358	18	73	9		
skog S3	2,5	6	572	233	55	36	9		
Lågproducer- E1	0,0								
ande skog E2	0,0								
E3	0,0								
Överst / Frötr ÖF	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
Summa/Medel	38,2		9 312	244	26	63	11		

Huggningsklasser

Kalmark

K1 Kalmark, återväxtåtgärder kvarstår

Mark där åtgärd (-er) behövs för att få en tillfredsställande föryngring.

K2 Kalmark där återväxtåtgärder är utförda

Mark som fullständigt behandlats med återväxtåtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Yngre röjningsskog

Röjningsskog som är lägre än 1,3 m medelhöjd.

R2 Äldre röjningsskog

Röjningsskog som är högre än 1,3 m medelhöjd.

Gallringsskog

G1 Gallringsskog

Gallringsskog som inte uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning.

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men där nästa lämpliga åtgärd är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Slutavverkningsbar skog

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men har ytterligare tillväxtpotential. Normalt sker ingen föryngringsåtgärd under planperioden.

S2 Slutavverkningsmogen skog

Skog som är mogen för föryngringsavverkning. Normalt sker en föryngringsåtgärd under planperioden.

S3 Äldre skog som ej bör föryngringsavverkas

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men som ej bör föryngringsavverkas, exempelvis på grund av hänsyn till naturvård, kulturmiljöer, sociala värden eller klimatskäl.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Restskog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller mark bevuxen med olämpligt trädslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
1	1,1									Åker/bete					
2	0,3									Gårdscentrum					
3	0,7	50	G2	G32	182	122	PG	0 60 40 0 0	27	Luckigt	Gallring	21-24	20	24	7,1
										Varierad höjd					
										Framtida lövdominans					
4	0,9 (-0,2)	55	G2	B20	179	128	K ,b	0 20 80 0 0	25	Imp fläckar	Gallring	19-24	10	13	4,8
										Delvis försumpat					
										Framtida lövdominans					
5	1,6	55	S1	G32	309	502	PG	0 70 30 0 0	29	Odlingsspår	Ingen åtgärd				8,8
										Delv försumpat					
										Varier bonitet					
										Olikåldrigt					
6	1,7	60	S2	G35	379	650	PG	0 90 10 0 0	30	Varier bonitet	Föryngringsavverkning	19-24	95	617	10,2
										Odlingsspår	Markberedning (Följd)	19-24			
										Olikåldrigt	Plantering (Följd)	19-24			
											Återväxtkontroll (Följd)	25-29			
7	0,7									Åker/bete					
										Fornlämningar					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
8	2	100	S2	G32	401	795	PG	20 70 10 0 0	33	Varier bonitet	Föryngringsavverkning	19-24	95	755	4,8
										Odlingsspår	Markberedning (Följd)	19-24			
										Stor diam sprid	Plantering (Följd)	19-24			
										Delv försumpat	Återväxtkontroll (Följd)	25-29			
9	2,5	85	S1	G28	320	815	PG	20 70 10 0 0	30	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				5,1
										Varier bonitet	Föryngringsavv, fröträäd lämnas (Alternativ)	19-29	70	571	
										Delv försumpat					
										Kantzön m myr					
10	0,6	95	S3	G24	265	153	NO,b	40 60 0 0 0	30	Naturvård	Ingen åtgärd				4
										Delv försumpat					
11	1,1									Vatten					
12	0,9	115	S1	T20	268	236	PG	60 40 0 0 0	30	Torvmark	Ingen åtgärd				2,8
										Olikåldrigt	Föryngringsavv, fröträäd lämnas (Alternativ)	19-29	70	165	
13	2,6	85	S2	G28	333	852	PG	30 60 10 0 0	31	Varier höjd	Föryngringsavverkning	19-24	95	810	5,2
										Olikåldrigt	Markberedning (Följd)	19-24			
											Plantering (Följd)	19-24			
											Återväxtkontroll (Följd)	25-29			
14	0,6	95	S1	T21	242	136	PG	80 20 0 0 0	28	Varier bonitet	Ingen åtgärd				3,5

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
										Delv försumpat					
15	0,9	85	S1	G28	352	307	PG	40 60 0 0 0	32	Varier bonitet	Ingen åtgärd				5
										Olikåldrigt	Föryngringsavv, fröträd lämnas (Alternativ)	25-29	70	223	
										Delvis försumpat					
16	2	40	G1	G32	373	759	PG	0 100 0 0 0	21	Odlingsspår	Gallring	19-24	30	228	14,8
										Varier bonitet					
17	6,6	85	S1	T18	138	777	PG	50 20 30 0 0	20	Torvmark	Ingen åtgärd				2,9
	(-1)									Varier bonitet					
18	0,7	80	S3	T20	215	156	NO,b	80 20 0 0 0	24	Naturvård	Ingen åtgärd				4
										Varier bonitet					
										Delv försumpat					
19	9,3									Myr					
20	0,5	90	S1	T26	299	123	PG	60 30 10 0 0	30	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				4,6
	(-0,1)														
21	0,8	85	S3	T21	226	181	NO,b	70 20 10 0 0	26	Naturvård	Ingen åtgärd				4,2
										Varier bonitet					
										Delv försumpat					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
22	3,4	75	S1	T24	240	815	PG	80 20 0 0 0	25	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				5,4
										Varier bonitet					
23	1,2	9	R2	G28	2	2	PG	0 100 0 0 0	0	Luckigt	Röjning	25-29	20		0,9
24	0,5	55	G1	G28	220	107	PG	0 100 0 0 0	17	Varier bonitet	Ingen åtgärd				9,8
										Stor diam sprid					
25	0,9	95	S2	G28	290	257	PG	20 80 0 0 0	36	Luckigt	Föryngringsavverkning	19-24	95	244	4,1
										Varierad höjd	Markberedning (Följd)	19-24			
											Plantering (Följd)	19-24			
											Återväxtkontroll (Följd)	25-29			
26	1,7	53	G1	G30	235	368	PG	0 100 0 0 0	20		Ingen åtgärd				9,9
	(-0,2)														
27	1,4	60	S1	G30	320	444	PG	0 100 0 0 0	26	Varier bonitet	Ingen åtgärd				10
28	1,6	45	G1	G32	235	369	PG	0 80 20 0 0	21	Fornlämning	Ingen åtgärd				10,6
29	2,2	9	R2	G30	3	6	PG	0 100 0 0 0	0	Fornlämning	Röjning	21-24	20		1,1
	(-0)														
30	0,4	100	S3	G25	231	81	NO,b	0 60 40 0 0	25	Naturvård	Ingen åtgärd				3,4

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Skifte 1

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
	(-0)									Torvmark					
										Olikåldrigt					
31	0,9	35	G1	G25	195	170	K ,s	0 70 30 0 0	16	Olikåldrigt	Gallring	19-24	30	51	10,8
	(-0)									Varier bonitet					
										Framtida lövdominans					

Skogsbruksplan

Plannamn: ASKEBO 1:8, 1:9

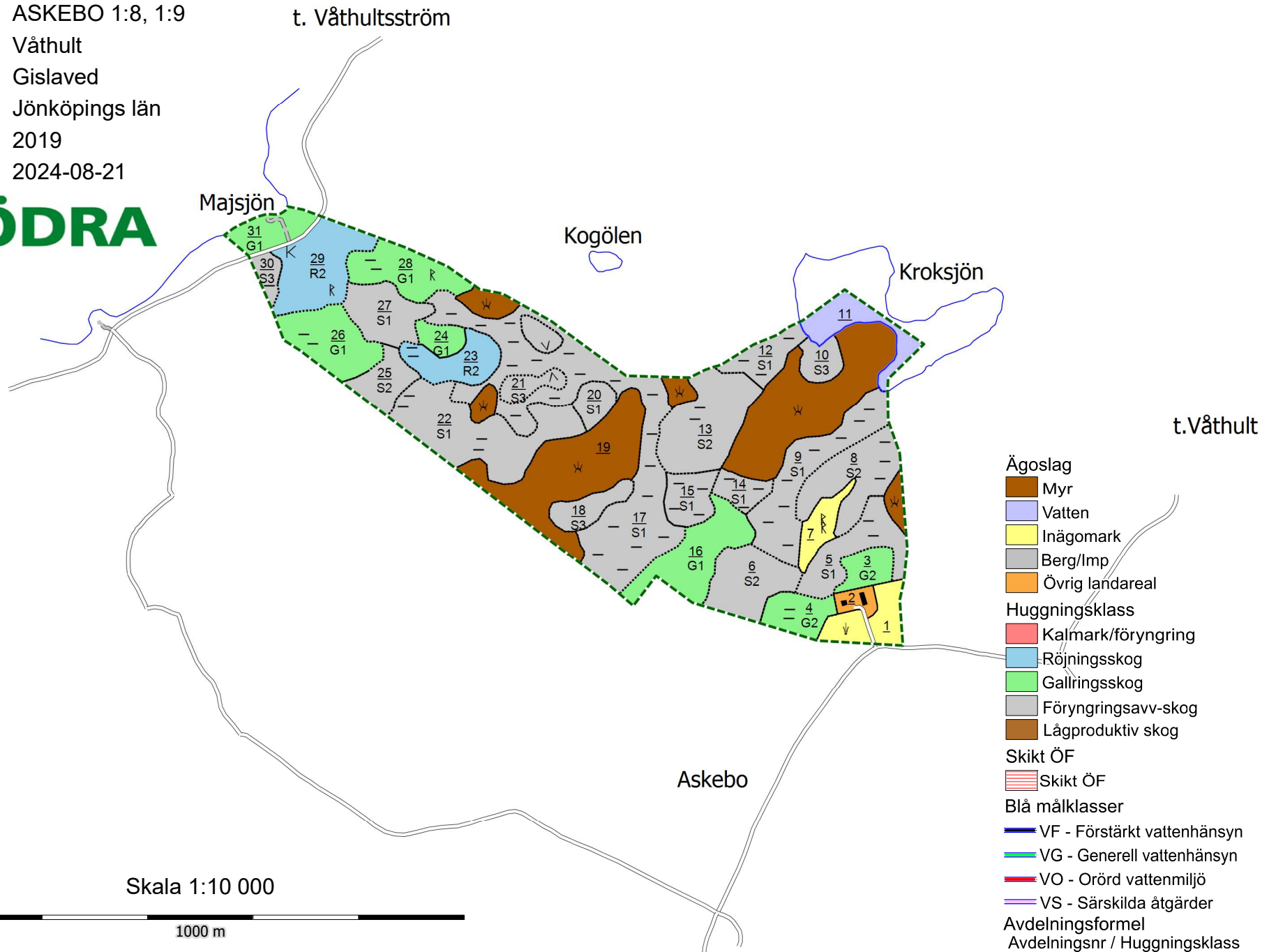
Församling: Våthult

Kommun: Gislaved

Län: Jönköpings län

Upprättad år: 2019

Utskriftsdatum: 2024-08-21



1ha

Skala 1:10 000

1000 m

Ägoslag

- Myr
- Vatten
- Inägomark
- Berg/Imp
- Övrig landareal

Huggningsklass

- Kalmark/föryngring
- Röjningsskog
- Gallringsskog
- Föryngringsavv-skog
- Lågproduktiv skog

Skikt ÖF

- Skikt ÖF

Blå målklasser

- VF - Förstärkt vattenhänsyn
- VG - Generell vattenhänsyn
- VO - Orörd vattenmiljö
- VS - Särskilda åtgärder

Avdelningsformel

Avdelningsnr / Huggningsklass

